

## Superintendencia de Electricidad y Combustibles

**ESTABLECE PROCEDIMIENTO DE EXCEPCIÓN PARA LA DECLARACIÓN DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS PERTENECIENTES A VIVIENDAS CONSTRUIDAS EN REGIONES AFECTADAS POR TERREMOTO, MEDIANTE PROGRAMA DE RECONSTRUCCIÓN QUE INDICA****(Resolución)**

Núm. 2.154 exenta.- Santiago, 12 de agosto de 2011.- Vistos: 1° Lo dispuesto en la ley N° 18.410, de 1985, Orgánica de esta Superintendencia; el decreto supremo N° 66, de 2008, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, que aprueba el “Reglamento de Instalaciones Interiores y Medidores de Gas”; el decreto supremo N° 47, de 1992, de Vivienda y Urbanismo, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y sus modificaciones; las resoluciones exentas N°s 2.968, de 2010 y 791, de 2011, ambas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; el decreto supremo N° 150, de 2010, del Ministerio del Interior; la resolución SEC N° 1.250, de 2009, y la resolución exenta N° 1.600, de 2008, de la Contraloría General de la República, y;

## Considerando:

1° Que el sismo registrado en Chile el 27 de febrero de 2010, provocó diversos daños y destrucción de viviendas de las regiones de Valparaíso, del Libertador General Bernardo O’Higgins, del Maule, del Biobío, de la Araucanía y de la Región Metropolitana.

2° Que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en adelante MINVU, mediante oficio ord. N° 0504, del 13.06.2011, ingresado en SEC con N° OP 15.825, del 14.06.2011, solicita la creación de un mecanismo que permita compatibilizar el procedimiento simplificado contenido en el decreto supremo N° 2, de 2011, con el deber de declarar las instalaciones interiores de gas domiciliarias que se ejecuten en viviendas construidas bajo el programa “Concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en sitio propio con proyecto tipo, para el programa fondo solidario de vivienda” en el marco de los llamados especiales del Plan de Reconstrucción para viviendas tipo, considerando la ejecución de proyectos que contemplan una gran cantidad de construcciones, ubicados en zonas urbanas y rurales, destinadas a propietarios de inmuebles que hayan sido destruidos o dañados por el terremoto del año 2010, en las regiones detalladas en el considerando precedente.

Dicho mecanismo correspondería al establecimiento de un procedimiento de excepción que permita agilizar la declaración de las instalaciones interiores de gas de dicho tipo de viviendas definitivas, conforme a la resolución exenta N° 2.968, de 2010 y resolución exenta N° 791, de 2011, ambas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, y que considere una declaración previa por parte del instalador de gas, que garantice la buena ejecución y conformidad de las mismas, de modo que puedan ser utilizadas en forma inmediata por los propietarios de los referidos inmuebles, pero permitiendo que en forma posterior se practique la certificación de la instalación de gas correspondiente.

3° Que el decreto supremo N° 66, de 2007, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción, que aprobó el “Reglamento de Instalaciones Interiores y Medidores de Gas”, en su artículo 85, establece que “las instalaciones interiores de gas nuevas, o existentes que hayan experimentado alguna modificación, renovación o ampliación, deberán, una vez concluida su construcción o ejecución, ser declaradas de acuerdo a los procedimientos administrativos dispuestos por la Superintendencia para tal efecto”. Por otra parte, el artículo 33 del mismo Reglamento, estipula que “los propietarios de las instalaciones interiores de gas, deberán contratar entidades de certificación de instalaciones de gas autorizadas por la Superintendencia, para la certificación de tales instalaciones, y en cada oportunidad que le realicen alguna modificación o su respectiva inspección periódica, de acuerdo al “Procedimiento de Certificación e Inspección de Instalaciones Interiores de Gas”, establecido por la Superintendencia”.

4° Que analizada la solicitud a que se hace referencia en el Considerando 2° de la presente resolución y, en especial, al hecho que las viviendas a construir corresponden a viviendas individuales tipo que requieren un proceso de construcción expedito, a la gran dispersión de los lugares donde serán construidos dichos inmuebles y que en muchos casos corresponden a zonas rurales aisladas, así como a la existencia de una gran cantidad de construcciones que supera ampliamente las proyecciones normales de la actividad, y que a la fecha ha significado una entrega de alrededor de 60.000 subsidios por parte del referido Ministerio, se ha considerado necesario establecer un procedimiento de excepción para la declaración de las instalaciones interiores de gas de las viviendas indicadas precedentemente, pero manteniendo las condiciones de seguridad y requisitos reglamentarios definidos para su resguardo.

## Resuelvo:

1° Establécese el procedimiento de excepción para la presentación de declaraciones de las instalaciones interiores de gas de viviendas construidas bajo el programa “Concurso en condiciones especiales para construcción de viviendas en sitio propio con proyecto tipo, para el programa fondo solidario de vivienda, para las regiones que indica” conforme a la resolución exenta N° 2.968 de 2010 y resolución exenta N° 791 de 2011, ambas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en adelante MINVU, que sean sometidas al procedimiento simplificado contenido en el decreto supremo N° 2, de 2011, del mismo Ministerio, y que se entregan a personas cuyos inmuebles fueron destruidos o dañados por el terremoto del 27.02.2010, en las regiones de Valparaíso, del Libertador General Bernardo O’Higgins, del Maule, del Biobío, de la Araucanía y de la Región Metropolitana, siendo condición esencial que el MINVU proporcione previamente a esta Superintendencia, las bases de datos que deberán contener el nombre, RUT y dirección de los beneficiarios del subsidio. Dicho procedimiento consiste en lo siguiente:

- 1.1 En conformidad a la reglamentación vigente, las instalaciones interiores de gas, una vez concluida su ejecución, se deben declarar en la Superintendencia, mediante el concurso de un instalador de gas, registrado en esta Superintendencia para tales efectos.  
Dicho profesional debe garantizar el cumplimiento de los requisitos mínimos de seguridad estipulados para los referidos tipos de instalaciones, lo que incluye lo establecido en los artículos 15 y 49, punto 49.1.5, del decreto supremo N° 66 de 2007, antes citado, en el caso que la solución de agua caliente a que se hace referencia en el oficio ord. N° 1.285 de fecha 23.07.2010, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, fue diseñada para su obtención mediante un artefacto de gas tipo B o C. Dicha declaración habilitará para usar la respectiva instalación interior de gas; sin embargo, ésta quedará finalizada sólo una vez que sea certificada con “sello verde” de acuerdo al protocolo de certificación de instalaciones de gas puesto en vigencia por la resolución SEC N° 2.076, de 2009, efectuada por una entidad de certificación de instalaciones interiores de gas, que cuente con su acreditación vigente ante el Instituto Nacional de Normalización (INN), y autorizada por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles.
- 1.2 El instalador de gas declarante debe completar e ingresar, de acuerdo a los sistemas dispuestos para estos efectos por la Superintendencia, los antecedentes siguientes:
  - a) Declaración de instalación interior de gas definida para este procedimiento de excepción, y que se denominará TC6 reconstrucción y en el cual declara que el proyecto (diseño) y la ejecución de la instalación interior de gas cumple con las disposiciones técnicas y reglamentarias aplicables al tipo de instalación.
  - b) Copia de certificado del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en que se acredite la calidad de beneficiario de subsidio de reconstrucción por inmuebles dañados por terremoto a que se hace referencia precedentemente.
  - c) Memoria de cálculo del proyecto firmada por el instalador de gas declarante.
  - d) Plano de la instalación.
  - e) Certificado de instalador de gas que acredite que la instalación no presenta defectos al realizar las pruebas y verificaciones visuales que se señalan a continuación:
    - e.1 Prueba de hermeticidad de la red. (Según procedimiento detallado en el punto 5.2.1 del Protocolo de Análisis y/o Ensayos para la Certificación de Instalaciones Interiores de Gas, aprobado por resolución SEC N° 2.076, de 2009).
    - e.2 Estanqueidad de las conexiones del (de los) artefacto(s) instalado(s) y conectados a la red de gas y a conductos de evacuación de gases de la combustión.
    - e.3 Artefacto instalado diseñado para funcionar con el tipo de gas abastecido.
    - e.4 Inexistencia de piezas o componentes faltantes o sueltos.
    - e.5 Inexistencia de elementos de construcción o incrustaciones en el intercambiador de calor, u obstrucciones en el conducto de evacuación de gases, cuando corresponda.
    - e.6 Inexistencia de devoluciones de gases de la combustión en artefactos tipo B. (Comprobado por algún método cualitativo técnicamente justificado).
    - e.7 Inexistencia de filtraciones de agua, cuando corresponda.
    - e.8 Funcionamiento de los quemadores en régimen de potencia mínima y de potencia máxima e inexistencia de retroceso o desprendimiento de llama.
    - e.9 Accionamiento de sistemas de seguridad en artefactos tipo B (calefones).



2° El formato de presentación definido para este trámite, corresponderá al formulario "TC6 reconstrucción", en el cual, el instalador declara que el proyecto (diseño) y la ejecución de la instalación interior de gas cumplen con las disposiciones reglamentarias vigentes aplicables a la instalación en comento, debiendo registrar la información que se indica en el Anexo adjunto a la presente resolución.

3° Las respectivas empresas constructoras serán responsables que las instalaciones interiores de gas declaradas bajo el presente procedimiento de excepción, cuenten con el correspondiente certificado de aprobación CIIGe, Certificado de Instalaciones Interiores de Gas, Sello Verde, dentro de un plazo no superior a seis (6) meses a contar de la presentación de la declaración TC6 reconstrucción.

4° Una vez aprobado el procedimiento de certificación de la correspondiente instalación interior de gas según los requisitos establecidos por la resolución SEC N° 1.250, de 2009, de la SEC, la respectiva entidad de certificación de instalaciones interiores de gas debe emitir el certificado CIIGe, Certificado de Instalaciones Interiores de Gas electrónico, el que debe estar asociado por parte de ésta a la correspondiente declaración TC6 Reconstrucción.

5° En el caso que transcurra el plazo antes indicado y que la instalación interior de gas no cuente con la certificación debidamente aprobada, la declaración TC6 reconstrucción presentada se consignará en estado "no vigente", en el sistema e-declarador, pasando a constituirse, para todos los efectos legales, en una instalación interior de gas irregular.

6° Conforme a lo dispuesto en la ley N° 18.410, de 1985, y el DFL N° 323, de 1931, del Ministerio del Interior, que establece la Ley de Servicios de Gas, y sus modificaciones, se instruye a las constructoras que operen en el marco de este procedimiento someterse a los trámites contenidos en la presente resolución, velando por los principios de seguridad y calidad que establece la normativa legal y reglamentaria vigente sobre la materia.

El no cumplimiento de lo especificado en la presente resolución, así como de los requisitos de seguridad para el diseño o construcción de las referidas instalaciones interiores de gas, que no sean atribuibles a la intervención de terceros, y que impliquen su rechazo, faculta a esta Superintendencia para aplicar las sanciones establecidas en la reglamentación vigente, en contra de las empresas constructoras o instaladores de gas, según corresponda.

En caso de presentarse la situación descrita en el resuelvo 5°, la empresa constructora deberá proceder a regularizar la condición de la instalación interior de gas mediante el procedimiento de declaración Trámite TC6 general, según lo establecido en la resolución exenta N° 1.234 de fecha 11.09.2006, modificada por la resolución exenta N° 1.454 de fecha 21.06.2010, ambas de esta Superintendencia.

7° La Superintendencia, sin perjuicio de las acciones administrativas que procedan en virtud de la reglamentación vigente, mantendrá un sistema de información electrónico, a fin que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, los Servicios de Vivienda y Urbanización -Serviu- y Direcciones de Obras de las Municipalidades respectivas, puedan ejercer las acciones que se encuentren dentro de sus facultades para el cumplimiento de lo estipulado en el resuelvo 1°, puntos 1.1 y 1.2, y resuelvo 3° de la presente resolución, especialmente en lo relativo a la custodia y devolución de las garantías de buena ejecución de las obras.

8° El "Procedimiento de excepción para la declaración de las instalaciones interiores de gas pertenecientes a viviendas construidas en regiones afectadas por el terremoto, mediante programa de reconstrucción que indica", se encontrará disponible para el conocimiento de los interesados en el sitio web de esta Superintendencia [www.sec.cl](http://www.sec.cl).

9° La presente resolución entrará en vigencia una vez que haya sido publicada en el Diario Oficial.

Anótese, notifíquese y publíquese.- Luis Ávila Bravo, Superintendente de Electricidad y Combustibles.

#### Anexo

##### 1) Pasos ingreso de información TC6 reconstrucción

La información a ingresar corresponderá al trámite TC6 reconstrucción, en el cual el instalador declara que el proyecto y la ejecución de la instalación interior de gas cumplen con las disposiciones técnicas y reglamentarias aplicables al tipo de instalación, completando la información siguiente:

- **Ítem I: Antecedentes del instalador o profesional que declara:** Estos campos se completan automáticamente por el sistema al momento en que el instalador inicia su sesión e inicia una nueva presentación.

I. Antecedentes del Instalador o Profesional que declara			
RUT <sup>(1)</sup>	Obligatorio	Nombres <sup>(2)</sup>	Obligatorio
Apellido Paterno <sup>(2)</sup>	Obligatorio	Apellido Materno <sup>(2)</sup>	Obligatorio
Domicilio <sup>(3)</sup> (Calle)	Obligatorio	Número <sup>(3)</sup>	Obligatorio
Departamento <sup>(3)</sup>	Opcional	Block <sup>(3)</sup>	Opcional
Comuna <sup>(4)</sup>	Obligatorio	Región <sup>(5)</sup>	Obligatorio
Clase Licencia o Título Profesional <sup>(6)</sup>	Obligatorio	Teléfono fijo <sup>(7)</sup>	Obligatorio (*)
Teléfono móvil <sup>(8)</sup>	Obligatorio (*)	e-mail <sup>(9)</sup>	Obligatorio

#### Notas:

- (1) El instalador o profesional declarante debe señalar el número de su cédula de identidad – RUT. (Obligatorio).
- (2) El instalador o profesional declarante debe señalar sus dos nombres y sus dos apellidos. (Obligatorio).
- (3) El instalador o profesional declarante debe señalar su dirección completa, la cual debe ser igual a la señalada en el Registro Nacional de Instaladores; en caso contrario, la debe actualizar. (Obligatorio).
- (4) El instalador o profesional declarante debe señalar la comuna, la cual debe ser coincidente con la dirección indicada según la nota (3). (Obligatorio).
- (5) El instalador o profesional declarante debe señalar la región. (Obligatorio).
- (6) Si la instalación es declarada por un profesional (Arquitecto o Constructor Civil) responsable de las obras, que no se encuentre inscrito en el Registro Nacional de Instaladores – RNI de SEC, debe señalar su título. (Obligatorio).
- (7) El instalador o profesional declarante debe entregar con un número de red fija donde pueda ser contactado en forma expedita. (Obligatorio si no posee teléfono móvil).
- (8) El instalador o profesional declarante debe indicar un número telefónico de red móvil, donde pueda ser contactado en forma expedita (Obligatorio si no posee teléfono fijo).
- (9) El instalador o profesional declarante debe especificar un correo electrónico donde se le pueda enviar o requerir información respecto de la declaración presentada. (Obligatorio).

#### • Ítem II: Antecedentes de la instalación:

II. Antecedentes de la Instalación			
Región <sup>(10)</sup>	Obligatorio	Comuna <sup>(11)</sup>	Obligatorio
Dirección instalación <sup>(12)</sup> (Calle).	Obligatorio		
Número <sup>(12)</sup>	Obligatorio		
• Información Adicional del Procedimiento de Excepción			
Procedimiento Excepción de Reconstrucción por Terremoto <sup>(13)</sup> <input checked="" type="checkbox"/>			SI- Obligatorio

- **Ítem III: Detalle de la instalación declarada** (Obligatorio): (14) El instalador o profesional declarante debe señalar el detalle de la instalación y la potencia declarada.

III. Detalle de las Instalaciones (14)			
Destino propiedad	Habitacional	Es vivienda social	Obligatorio
Tipo suministro	Licudo	Es vivienda nueva <input checked="" type="checkbox"/>	SI-Obligatorio
Tiene Suministro	Obligatorio	No tiene Suministro	Obligatorio
Tipo de instalación (según DS N°191)	Obligatorio		
Tipo construcción	Casa individual	N° de Instalac. decl.	1
Uso soldadura fuerte <input checked="" type="checkbox"/>	SI- Obligatorio		
Certificado de Aprobación de producción o lote	Si corresponde		
Norma de instalación autorizada	Según DS N°66, de 2007		
Tipo Artefacto	Cantidad (Obligatorio)	Potencia (kW) (Obligatorio)	
Calefón			
Estufa			
Cocina			
Caldera			
Otro			
TOTAL	(Obligatorio)	(Obligatorio)	

